



Свидетельство № 0009855 от 19.01.2018 г.

Документация по планировке территории:

***ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
филиала ОАО «УК «Кузбассразрезуголь»
«Моховский угольный разрез» «Караканское поле»***

Раздел 2

Материалы по обоснованию

№ 5.1-ППуПМ/18-2

***Технический заказчик – ОАО «Угольная компания
«Кузбассразрезуголь»***

***Кемеровская область,
Беловский муниципальный район,
Евтинское, Менчерепское и Пермяковское сельские поселения***

г. Кемерово

2018



ассоциация проектировщиков
топливно-энергетического
комплекса

Свидетельство № 0009855 от 19.01.2018 г.

Документация по планировке территории:

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
филиала ОАО «УК «Кузбассразрезуголь»
«Моховский угольный разрез» «Караканское поле»**

**Раздел 2
Том 2.2
№ 5.1-ППиПМ/18-2**

**Технический заказчик – ОАО «Угольная компания
«Кузбассразрезуголь»**

**Кемеровская область,
Беловский муниципальный район,
Евтинское, Менчерепское и Пермьяковское сельские поселения**

Генеральный директор

Главный инженер проекта



З.Ф. Абдулхаков

А.А. Усачева

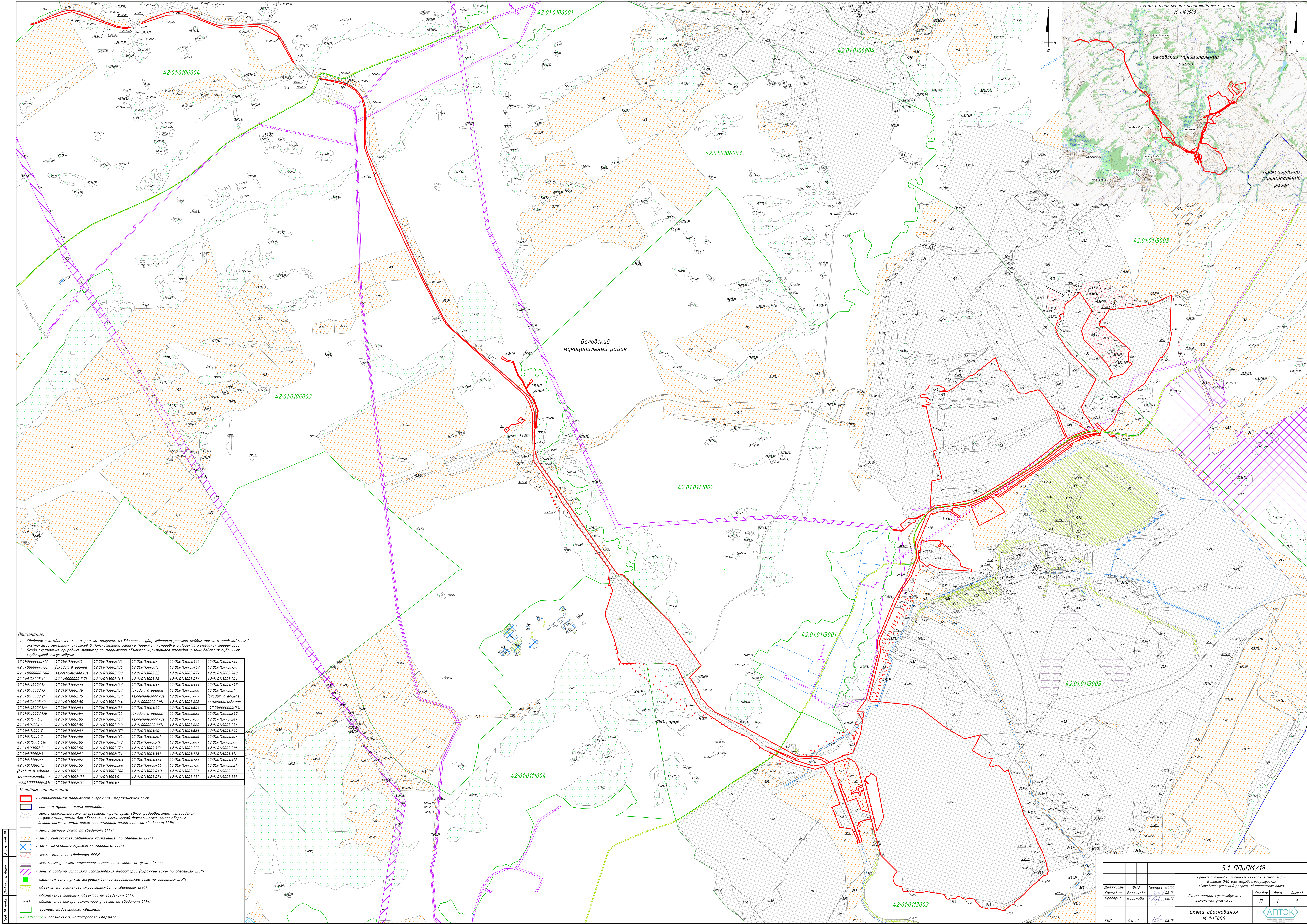
г. Кемерово
2018

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

<i>Номер тома</i>	<i>Обозначение</i>	<i>Наименование</i>	<i>Исполнитель</i>
		Раздел 1. Пояснительная записка проекта планировки территории	ООО «АПТЭК»
1.1	5.1-ППиПМ/18-1	Часть 1. Основная часть	
1.2	5.1-ППиПМ/18-1	Часть 2. Материалы по обоснованию	
		Раздел 2. Пояснительная записка проекта межевания территории	
2.1	5.1-ППиПМ/18-2	Часть 1. Основная часть	
2.2	5.1-ППиПМ/18-2	Часть 2. Материалы по обоснованию	

ПЕРЕЧЕНЬ ЧЕРТЕЖЕЙ

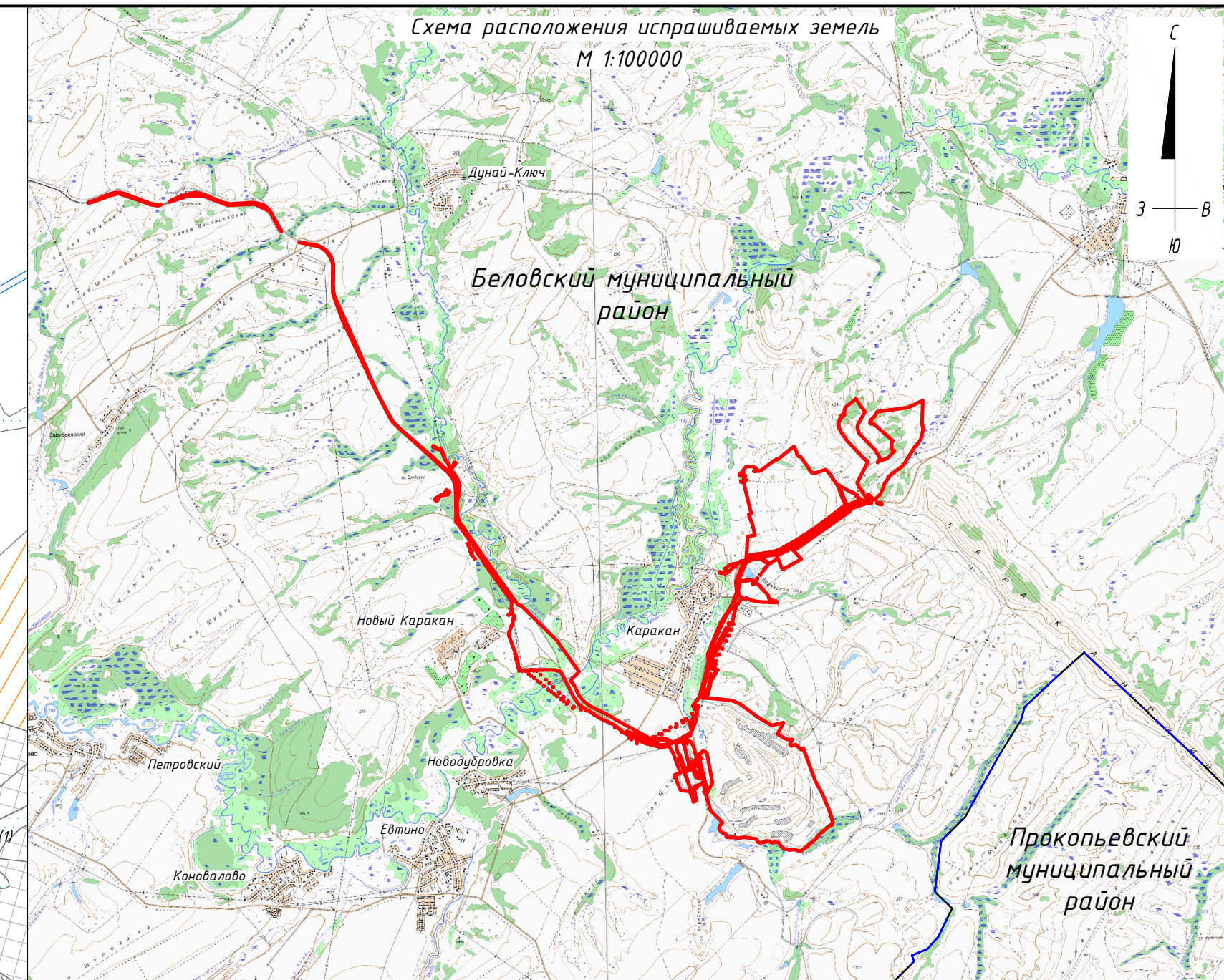
№ п/п	Наименование	Формат	Номер чертежа		Наименование организации разработавшей примененный чертеж и его номер
			разработанного	примененного	
1	Схема границ существующих земельных участков М 1:15000	A0			
2	Чертеж границ изменяемых земельных участков М 1:25000	A0			
3	Чертеж границ изменяемых земельных участков М 1:5000	A2x4			
4	Чертеж границ изменяемых земельных участков М 1:5000	A1x3			
5	Чертеж границ образуемых земельных участков в границах с. Мохово М 1:25000	A0			
6	Чертеж границ образуемых земельных участков в границах с. Мохово М 1:5000	A2x4			
7	Чертеж границ образуемых земельных участков в границах с. Мохово М 1:5000	A1x3			



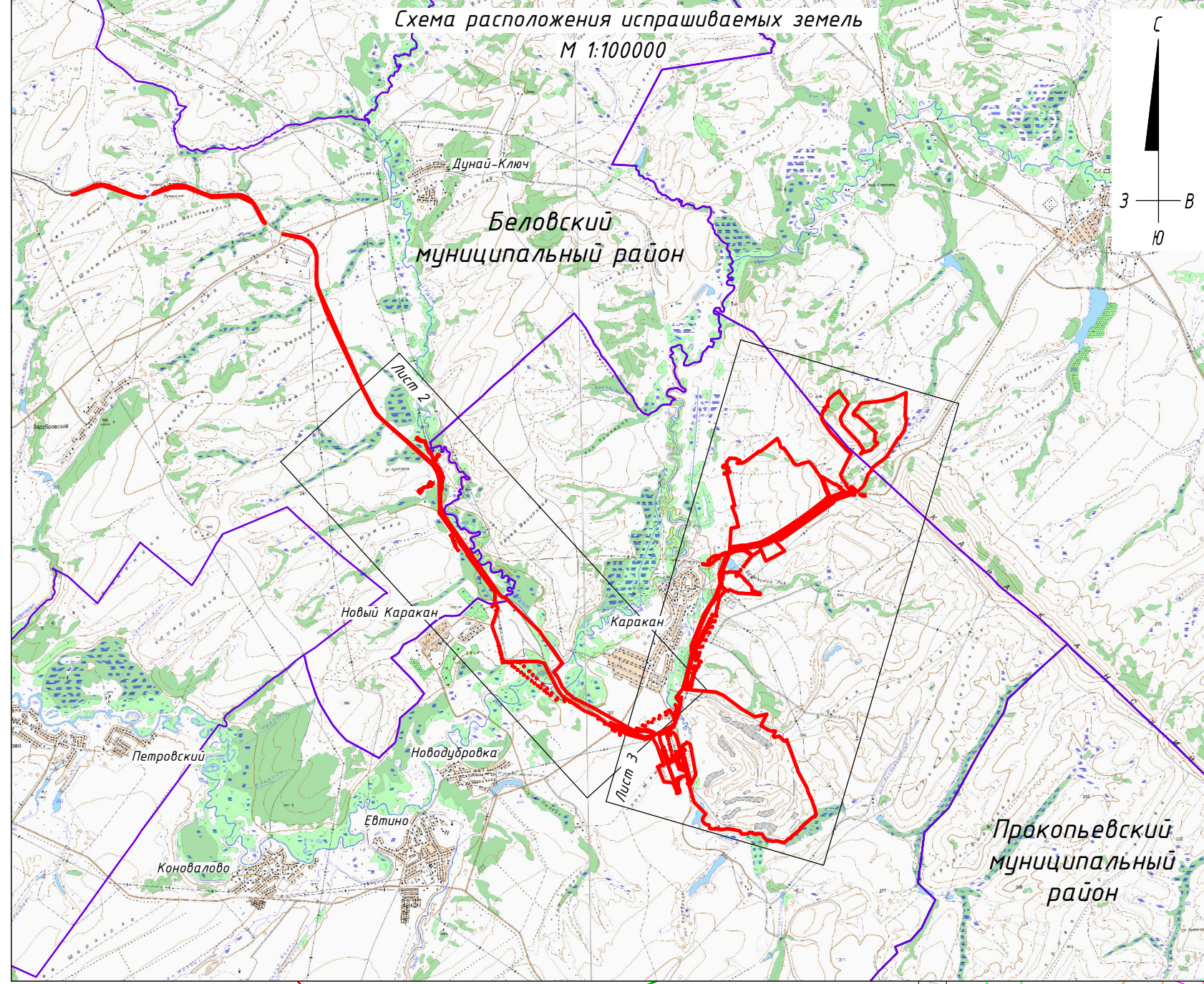
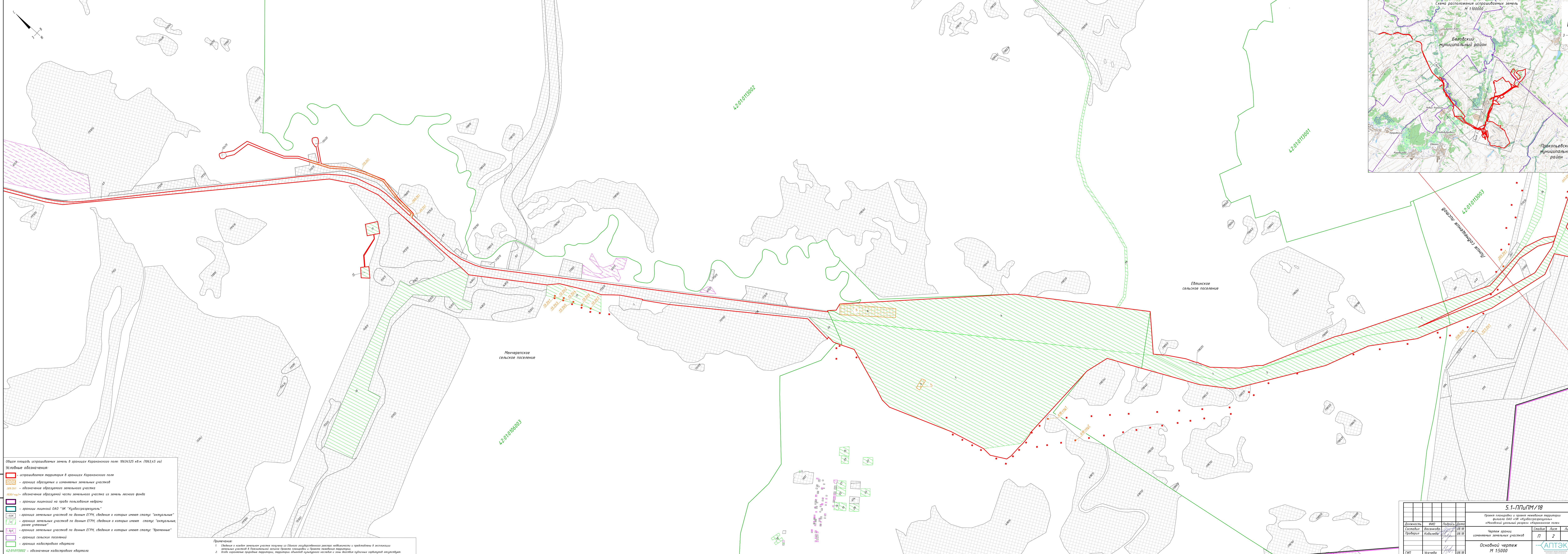
Примечание:
1. Сведения о каждом земельном участке получены из Единого государственного реестра недвижимости и представлены в экспликации земельных участков в Плановый кадастровый лист и Плановый кадастровый лист.
2. Особо охраняемые природные территории, территории объектов культурного наследия и зоны действия публичных сервитутов отсутствуют.

42.01.0000000.733	42.01.013002.16	42.01.013002.135	42.01.013003.9	42.01.013003.455	42.01.013003.733
42.01.0000000.733	42.01.013002.136	42.01.013003.15	42.01.013003.469	42.01.013003.736	42.01.013003.736
42.01.0000000.1168	42.01.013002.138	42.01.013003.22	42.01.013003.471	42.01.013003.740	42.01.013003.740
42.01.006003.11	42.01.0000000.197	42.01.013002.143	42.01.013003.26	42.01.013003.486	42.01.013003.741
42.01.006003.12	42.01.013002.15	42.01.013002.153	42.01.013003.37	42.01.013003.555	42.01.013003.748
42.01.006003.13	42.01.013002.78	42.01.013002.157	42.01.013003.157	42.01.013003.566	42.01.015003.51
42.01.006003.24	42.01.013002.79	42.01.013002.159	42.01.013003.607	42.01.013003.607	42.01.015003.51
42.01.006003.69	42.01.013002.80	42.01.013002.164	42.01.0000000.218	42.01.013003.608	42.01.015003.51
42.01.006003.124	42.01.013002.83	42.01.013002.165	42.01.013003.40	42.01.013003.609	42.01.0000000.161
42.01.006003.138	42.01.013002.84	42.01.013002.166	42.01.013003.623	42.01.015003.240	42.01.015003.240
42.01.011004.5	42.01.013002.85	42.01.013002.167	42.01.013003.659	42.01.015003.241	42.01.015003.241
42.01.011004.6	42.01.013002.86	42.01.013002.169	42.01.0000000.197	42.01.015003.660	42.01.015003.251
42.01.011004.7	42.01.013002.87	42.01.013002.170	42.01.013003.685	42.01.015003.290	42.01.015003.290
42.01.011004.8	42.01.013002.88	42.01.013002.176	42.01.013003.201	42.01.013003.686	42.01.015003.307
42.01.011004.618	42.01.013002.89	42.01.013002.178	42.01.013003.311	42.01.013003.687	42.01.015003.309
42.01.013002.1	42.01.013002.90	42.01.013002.179	42.01.013003.313	42.01.013003.727	42.01.015003.310
42.01.013002.3	42.01.013002.91	42.01.013002.191	42.01.013003.357	42.01.013003.728	42.01.015003.311
42.01.013002.7	42.01.013002.92	42.01.013002.205	42.01.013003.393	42.01.013003.729	42.01.015003.317
42.01.013002.15	42.01.013002.95	42.01.013002.206	42.01.013003.441	42.01.013003.730	42.01.015003.321
42.01.013002.106	42.01.013002.106	42.01.013002.208	42.01.013003.443	42.01.013003.731	42.01.015003.323
42.01.013002.133	42.01.013002.133	42.01.013003.454	42.01.013003.732	42.01.015003.325	42.01.015003.325
42.01.0000000.161	42.01.013002.134	42.01.013003.7			

- Условные обозначения:
- испрашиваемая территория в границах Караганского поля
 - граница муниципальных образований
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения по сведениям ЕГРН
 - земли лесного фонда по сведениям ЕГРН
 - земли сельскохозяйственного назначения по сведениям ЕГРН
 - земли населенных пунктов по сведениям ЕГРН
 - земли запаса по сведениям ЕГРН
 - земельные участки, категория земель на которые не установлена
 - земли с особыми условиями использования территории (охраняемые зоны) по сведениям ЕГРН
 - охранная зона пункта государственной геодезической сети по сведениям ЕГРН
 - объекты капитального строительства по сведениям ЕГРН
 - обозначение линейных объектов по сведениям ЕГРН
 - обозначение номера земельного участка по сведениям ЕГРН
 - граница кадастрового квартала
 - 42.01.013002 - обозначение кадастрового квартала



5.1-ПППМ/18			
Проект планировки и проект межевания территории			
Филиала ОАО «УК «Куратор-Сервис»			
«Местный земельный раздел» «Карагандинский район»			
Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Составил	Васильев		08.18
Проверил	Ковалева		08.18
Схема границ существующих земельных участков			
Схема обоснования			
М 1:15000			
ГМП			
Исчерчено			
08.18			
Капитул			
Формат А0			



Общая площадь испрашиваемой земли в границах Каранского поля: 10634525 кв.м. (1063,45 га)

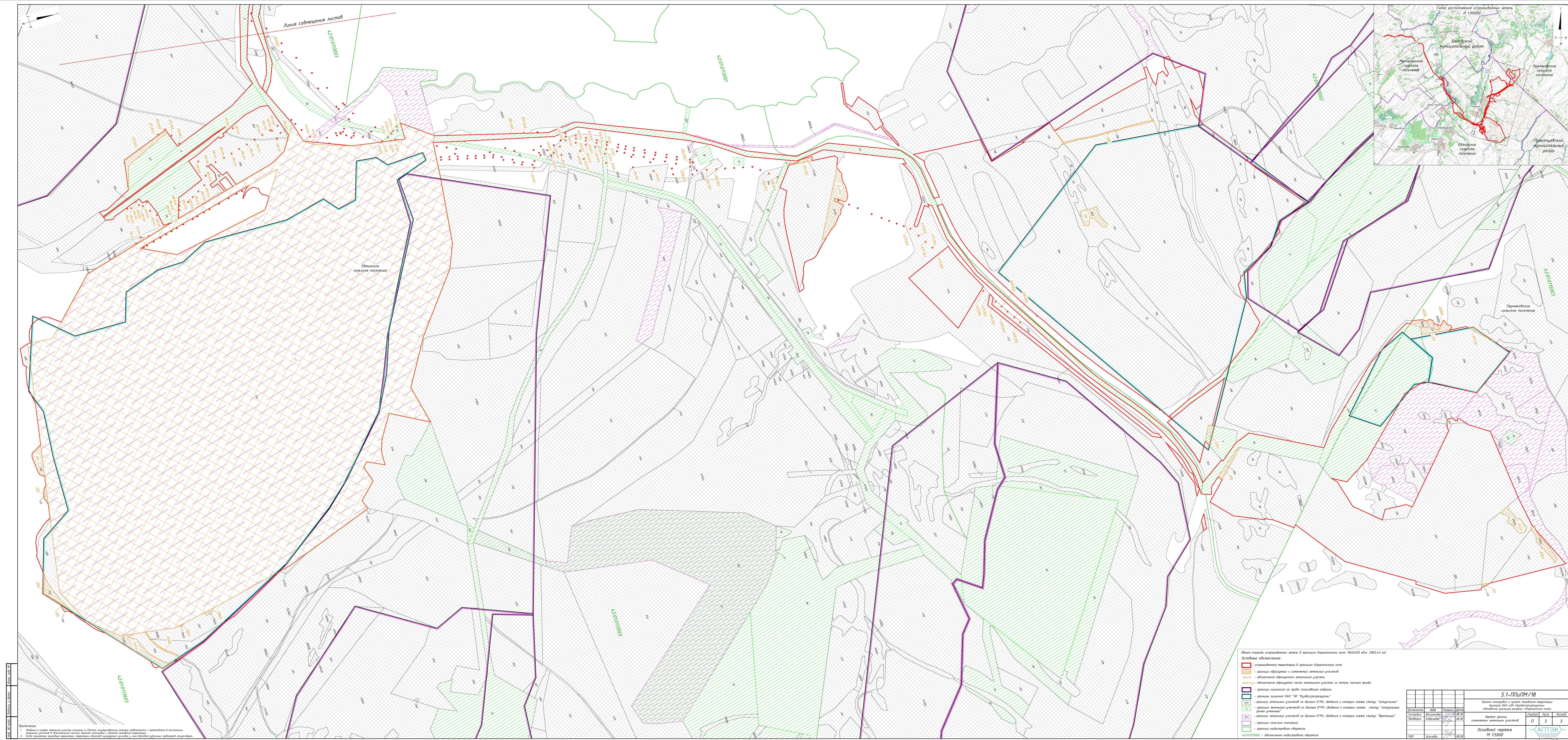
Условные обозначения:

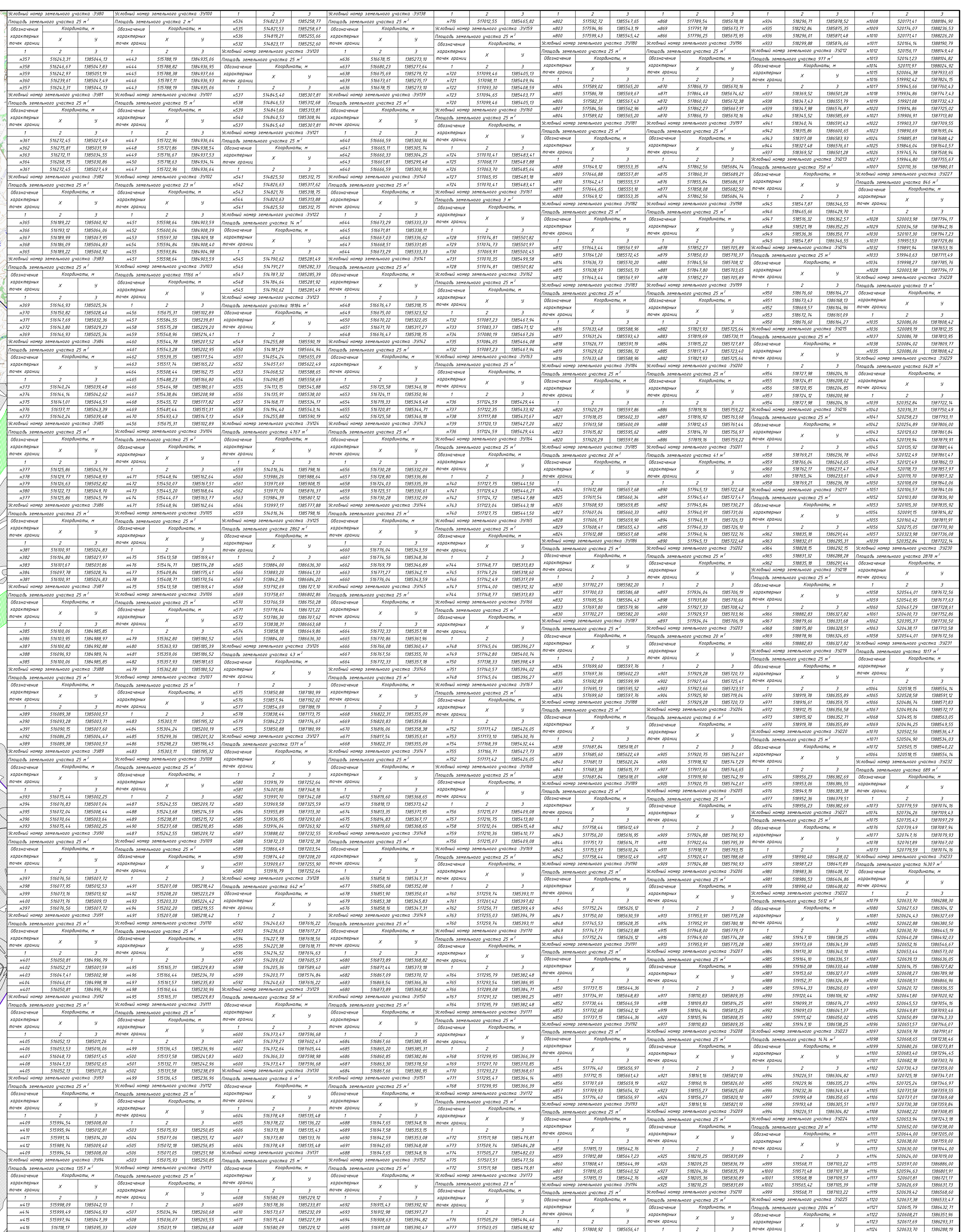
- испрашиваемая территория в границах Каранского поля
- граница образуемых и изменяемых земельных участков
- обозначение образуемого земельного участка
- обозначение образуемой части земельного участка из земель лесного фонда
- границы лицензий на права пользования недрами
- границы лицензий ОАО "УК "Кузбассразрезуголь"
- граница земельных участков по данным ЕГРН, сведения о которых имеют статус "актуальные"
- граница земельных участков по данным ЕГРН, сведения о которых имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
- граница земельных участков по данным ЕГРН, сведения о которых имеют статус "временные"
- граница сельских поселений
- граница кадастрового квартала
- 42.01.013002 - обозначение кадастрового квартала

Примечания:

- Сведения о каждой земельной площадке получены из Единого государственного реестра недвижимости и представлены в экспликации земельных участков в Паспортной записке Проекта планировки и Проекта землеустройства территории.
- Область, ограниченная красными линиями, территория объектов культурного наследия и зоны историко-культурного наследия.

5.1-ПППМ/18			Проект планировки и проект землеустройства территории			Филиала ОАО «УК «Кузбассразрезуголь»		
Составил			Васильев			08.10		
Проверил			Ковалев			08.10		
ГМП			Чисаева			08.10		
Должность			Фирма			Подпись		
Дата			08.10			08.10		
Статус			Лист			Лист		
П			2			3		
Основной чертеж			М 1:5000			АПТЭК		
Копиробот			Формат А2x4					





4, 12	мб19	516576,51	1205209,84	н702	516907,71	1305302,89	н704	517589,16	1305510,58
4, 12	мб16	516581,29	1205211,31	н703	516889,06	1305378,07	н705	517566,92	1305515,05
4, 26	УСЛОВНЫЙ номер договора	УСЛОВНО	131124	н706	516993,68	1305379,42	н706	517562,45	1305512,60

Условные обозначения:

	X	Y	характеристики точек границы				- граница и обозначения образуемых земельных участков из государственной или муниципальной собственности
точка границы	X	Y		X	Y		Площадь земельного участка 25 м²
1	2	3			Обозначение		- граница земельных участков по данным ЕГРН, сведения о которых имеют статус "актуальные"
ссылка на документ	расстояние	к какому-либо объекту			Кординаты, м		

2,72	№529	510020,43	1385250,19	№780	510002,94	1205420,15	№780	517051,47	1385524,75	14,31	- граница земельных участков по данным ЕГРН, сведения о которых имеют статус "Временная граница"
2,85	№529	510531,02	1385252,52	№787	510005,29	1205422,29	№789	517559,23	1385525,21		
8,08	Указанный номер земельного участка 519120		№784	510009,64	1205426,75	№790	517554,76	1385526,97			

показатели	А	Б	кредитный	Х	У	Площадь земельного участка 25 м²	42:01:0113002 - обозначение кадастрового квартала
1	2	3	показатели	1	2	3	
№24	576521.71	5385397.72	1	2	3		

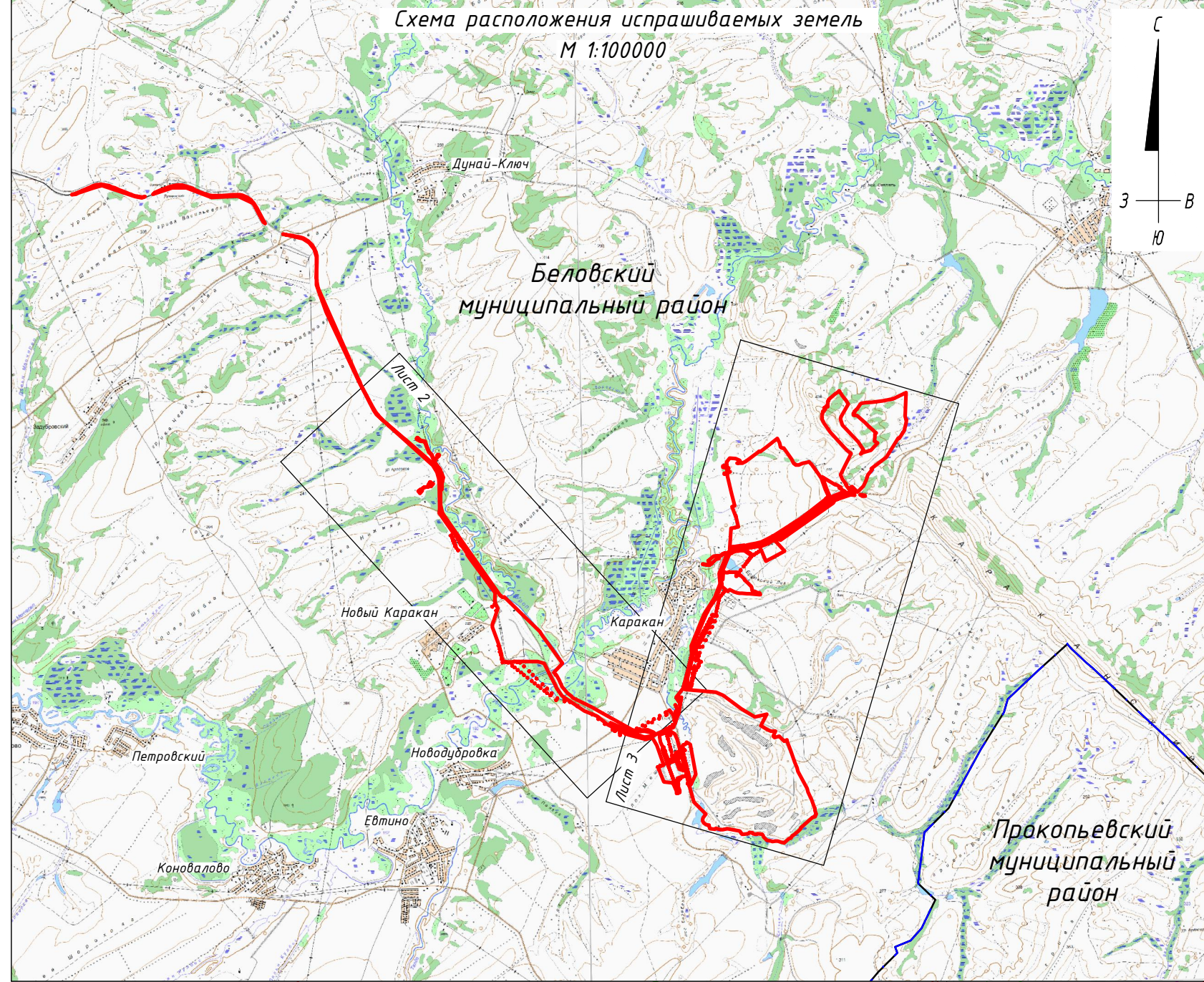
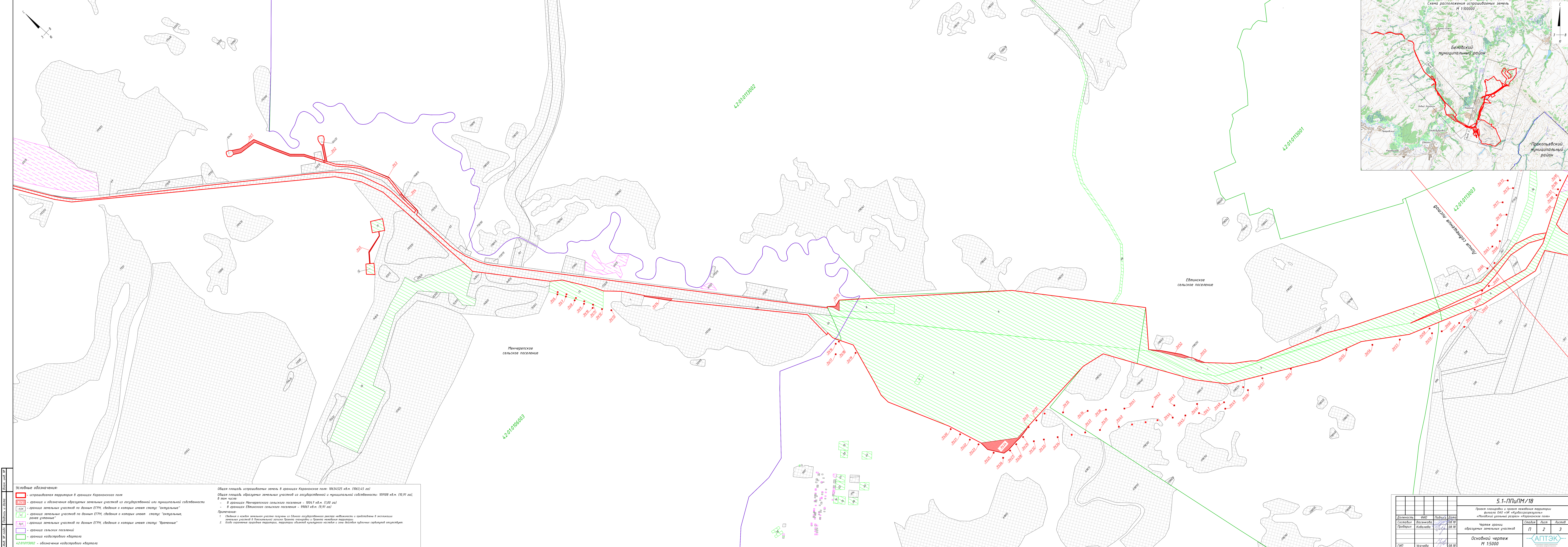
2.39	а524	576937,77	1385397,72	а777	576958,67	1285439,73	а793	57548,29	128554,93	2. Отобранные природные территории, территории объектов культурного наследия и зоны действия публичного сервитута
0.51	Ущелье/пото́к запятой/на ручьях - 39126	а768	576977,03	1385442,70	а794	57573,02	128555,66			3. Каталог координат характерных точек представлен в системе координат МСК-62 (зона I)
0.51	Ущелье/пото́к запятой/на ручьях - 39126	а768	576977,03	1385442,70	а794	57573,02	128555,66			

показатели	1	2	3	различия по показателям	Х	У	Показатель завышенного расхода 25 м³				
							Обозначение	Кодирование, м			
№29	56627,54	138522,32	?	?	?	?	различия	У	Ч		

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	---

Копировал



Условные обозначения:

- испрашиваемая территория в границах Караганского поля
- граница и обозначения образуемых земельных участков из государственной или муниципальной собственности
- граница земельных участков по данным ЕГРН, сведения о которых имеют статус "актуальные"
- граница земельных участков по данным ЕГРН, сведения о которых имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
- граница земельных участков по данным ЕГРН, сведения о которых имеют статус "временные"
- граница сельских поселений
- граница кадастрового квартала
- 42.01.0113002 - обозначение кадастрового квартала

Общая площадь испрашиваемых земель в границах Караганского поля: 10634,525 кв.м. (1063,45 га)
Общая площадь образуемых земельных участков из государственной или муниципальной собственности: 109108 кв.м. (10,91 га), в том числе:
- в границах Менчепского сельского поселения - 1004,7 кв.м. (1,00 га)
- в границах Евтинского сельского поселения - 99061 кв.м. (9,91 га)

Примечания:
1. Сведения о каждом земельном участке получены из Единого государственного реестра недвижимости и представлены в экспликации земельных участков в Пояснительной записке Проекта планировки и Проекта территориальной организации территории.
2. Особо охраняемые природные территории, территории объектов культурного наследия и зоны водных объектов государственного назначения.

5.1-ПППМ/18			Проект планировки и проект территориальной организации территории		
Филиал ООО «УК «Кузбассразрезуш»			«Местный угольный разрез» «Исследовательское поле»		
Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Статус	Лист
Составил	Васильев		08.10	П	2
Проверил	Козырева		08.10	З	3
Основной чертеж			АПТЭК		
М 1:5000			Формат А2x4		
Копировал					

